

Số: 210 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Thanh Oai

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2022; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2022 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10024 /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 31 /12/2021;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Thanh Oai (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thanh Oai, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 31/12 /2021, với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		12.447,34	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	7.831,73	62,92
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.671,56	72,42
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>5.456,61</i>	<i>96,21</i>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	225,42	2,88
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	995,22	12,71
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	635,28	8,11
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	304,24	3,88
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.545,22	36,52
2.1	Đất quốc phòng	CQP	23,39	0,51
2.2	Đất an ninh	CAN	54,04	1,19
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	253,06	5,57
2.4	Đất thương mại dịch vụ	TMD	26,17	0,58
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	47,92	1,05
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS		
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	20,05	0,44
2.8	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.340,13	51,49
-	Đất giao thông	DGT	1.324,62	56,60
-	Đất thủy lợi	DTL	617,63	26,39
-	Đất xây dựng cơ ở văn hóa	DVH	21,04	0,90
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	9,20	0,39
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	93,96	4,02
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	29,06	1,24
-	Đất công trình năng lượng	DNL	8,05	0,34
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,65	0,03
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	13,57	0,58
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	5,77	0,25
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	44,79	1,91
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	161,14	6,89
-	Đất chợ	DCH	10,66	0,46
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,06	0,00
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	18,80	0,41
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.073,04	23,61
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	330,59	7,27
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,44	0,36
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,29	0,03
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	33,92	0,75
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	171,00	3,76
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	130,90	2,88
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,42	0,10
3	Đất chưa sử dụng	CSD	70,39	0,57

b) Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	344,30
1.1	Đất trồng lúa	LUA	310,70
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>310,60</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	15,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,60
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,70
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	29,58
2.1	Đất phát triển hạ tầng	DHT	27,38
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,55
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,40
2.4	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,20
2.5	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,05

c) Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	526,84
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	494,24
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>494,14</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	13,71
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	13,85
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	5,05
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	11,55

d) Danh mục các Công trình, dự án:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 kèm theo (107 dự án với diện tích 666,51 ha).

2. Trong năm thực hiện, UBND huyện Thanh Oai có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND huyện Thanh Oai tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND huyện Thanh Oai:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2022.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 15/9/2022.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thanh Oai và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT;
- Lưu VT.

9

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 HUYỆN THANH OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
(Kèm theo Quyết định số 210 /QĐ-UBND ngày 14 / 01 /2022 của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
A	Các dự án có trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố								
I	Các dự án có trong biểu 1A								
I.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022								
1	Đường Xuân Dương-Cao Dương-Hồng Dương-Liên Châu (Giai đoạn 1)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,43		1,43	Thanh Oai	Hồng Dương; Cao Dương	Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công; Quyết định số 5530/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
2	Cải tạo chỉnh trang đường tỉnh lộ 427, đoạn từ QL21B-đường trục phía Nam-Quốc lộ 1A trên địa bàn huyện Thanh Oai	DGT	UBND huyện Thanh Oai	7,80		7,80	Thanh Oai	Thanh Thủy	Công văn số 279/HĐND-KTNS ngày 31/5/2018 của HĐND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 5746/QĐ-UBND ngày 25/20/2018 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 144/QĐ-SGTVT ngày 20/2/2019 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công; Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
3	Nâng cấp, cải tạo đường liên xã Thanh Cao - Cao Viên	DGT	UBND huyện Thanh Oai	3,06		3,06	Thanh Oai	Thanh Cao; Cao Viên	Thông báo số 1168/TB-UBND ngày 22/11/2018 của UBND Thành phố Hà Nội; Nghị Quyết số 14/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1363/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND huyện phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi

12

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
4	Trường Tiểu học xã Dân Hòa	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,50		0,50	Thanh Oai	Dân Hòa	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 28/2/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 24/5/2019 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng
5	Dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Tri Lễ	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0,01		0,01	Thanh Oai	Tân Ước	Quyết định số 5795/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt dự án; Quyết định số 7063/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.
6	Cầu Đìa Muối	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0,01		0,01	Thanh Oai	Tam Hưng	Dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt báo cáo KTKT tại Quyết định số 6087/QĐ-UBND ngày 31/10/2019.
7	Đường Bình Minh-Mỹ Hưng (giai đoạn 2)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,60		1,60	Thanh Oai	Bình Minh	Quyết định số 2382/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2997/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng
8	Cải tạo, nâng cấp hệ thống tưới tiêu trạm bơm Phương Nhị	DTL	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn TP Hà Nội	19,52		1,60	Thanh Oai	Hồng Dương; Liên Châu; Dân Hòa	Quyết định số 5562/QĐ-UBND ngày 14/11/2012 của UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 2693/QĐ-UBND ngày 03/10/2018 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt báo cáo kỹ thuật

X

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
9	Đường Kim An - Đỗ Động (Đoạn từ Kim An đi QL 21B)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	3,33	0,20	1,08	Thanh Oai	Kim An; Đỗ Động	Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình; Biên bản định vị mốc giới của Sở Tài nguyên ngày 22/9/2020; Quyết định số 7708/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
10	HTKT khu đất dịch vụ trên địa bàn xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,91	4,91	4,91	Thanh Oai	Bích Hòa	Quyết định 1371/QĐ-UBND ngày 02/6/2017 của UBND huyện phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định 3294/QĐ-UBND ngày 12/11/2018 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh quy hoạch TMB tỷ lệ 1/500; Quyết định phê duyệt điều chỉnh tiến độ dự án số 2307/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND huyện
11	Nâng cấp, mở rộng QL21B đoạn từ đầu đường Tỉnh lộ 427 tới thị trấn Kim Bài	DGT	UBND huyện Thanh Oai	9,45		9,45	Thanh Oai	Bình Minh; Thanh Mai	Quyết định số 6021/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 6128/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện phê duyệt chỉ giới đường đỏ; Biên bản định vị mốc giới của Sở Tài nguyên và Môi trường ngày 25/6/2020
12	Dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 21B đoạn qua thị trấn Kim Bài (Km10+350-Km13+200) kết hợp xây dựng quảng trường, công viên cây xanh	DGT	UBND huyện Thanh Oai	2,00		2,00	Thanh Oai	TT Kim Bài	Quyết định số 02/QĐ-HĐND ngày 13/01/2016 của HĐND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 7275/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
13	Dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Châu Mai	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0,0035		0,0035	Thanh Oai	Liên Châu	Quyết định số 5796/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND thành phố phê duyệt dự án; Quyết định số 7065/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh dự án; Quyết định số 1759/QĐ-UBND ngày 29/4/2020
14	Xây mới Trụ sở làm việc Đảng ủy- HĐND- UBND xã Bích Hòa	TSC	UBND huyện Thanh Oai	0,70	0,70	0,70	Thanh Oai	Bích Hòa	Quyết định số 103A/QĐ-HĐND ngày 3/8/2018 của UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 752A/UBND-QLĐT ngày 03/08/2018 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ; Biên bản định vị mốc giới của Sở tài nguyên ngày 05/05/2020; Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
15	Tuyến đường nối từ QL 21B với đường trục phát triển phía Nam (tỉnh Hà Tây cũ) đoạn qua địa phận xã Bích Hòa	DGT	UBND huyện Thanh Oai	2,21		2,21	Thanh Oai	Bích Hòa	Nghị Quyết số 20/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 07/03/2019 phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi; Thông báo thu hồi đất từ số 449-572 ngày 28/4/2020. QĐ thành lập HD số 749 và TCT số 750 ngày 05/05/2020
16	GPMB đấu giá QSD đất khu Cung Trong thôn Đại Định xã Tam Hưng	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,30	4,30	4,30	Thanh Oai	Tam Hưng	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 của UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 614/UBND-QLĐT ngày 13/5/2019 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ; Quyết định số 1944/QĐ-UBND ngày 02/4/2021 phê duyệt chủ trương đầu tư, gia hạn thời gian thực hiện

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
17	Trường mầm non xã Cao Viên (điểm trường thôn Đồng)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,70		0,70	Thanh Oai	Cao Viên	Quyết định số 115A/QĐ-HĐND ngày 29/8/2018 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2974/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 của UBND huyện phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
18	Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ thị trấn Kim Bài tới nút giao ngã tư Vác	DGT	UBND huyện Thanh Oai	11,80	5,70	11,80	Thanh Oai	Kim Thư; Phương Trung; Dân Hòa	Nghị Quyết số 25/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2290 ngày 4/6/2020 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi
19	Đường trục phát triển kinh tế huyện Thanh Oai	DGT	UBND huyện Thanh Oai	20,97		20,97	Thanh Oai	Kim Bài; Tam Hưng; Thanh Văn; Thanh Thủy	Quyết định số 4309/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 1751/QĐ-UBND ngày 22/3/2021 của UBND huyện Thanh Oai về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công - dự toán
20	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại xứ đồng Trầm Sen, xã Phương Trung, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,90	1,90	1,90	Thanh Oai	Phương Trung	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 02/7/2020 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công (Phụ lục 4); Văn bản số 383/UBND-QLĐT ngày 09/3/2021 của UBND huyện chấp thuận quy hoạch TMB
21	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Đồng Đế thôn Cầu xã Cự Khê, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,56		0,56	Thanh Oai	Cự Khê	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 05/3/2020 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Văn bản số 603/UBND-QLĐT ngày 10/4/2020 của UBND huyện Thanh oai về việc chấp thuận bản vẽ quy hoạch TMB và phương án kiến trúc sơ bộ dự án



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
22	Nâng cấp, mở rộng đường Tân Ước - Liên Châu đi huyện Thường Tín	DGT	UBND huyện Thanh Oai	4,80	4,80	4,80	Thanh Oai	Tân Ước, Liên Châu	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án dự kiến khởi công năm 2021 (Kèm theo Phụ biểu 02); Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND huyện Thanh Oai về việc duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
23	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại khu Trầm Sen, thôn Mã Kiều và thôn Tân Tiến xã Phương Trung giai đoạn II, huyện Thanh Oai.	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,70	4,70	4,70	Thanh Oai	Phương Trung	Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 860/UBND-QLĐT ngày 17/5/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận Quy hoạch TMB dự án
24	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Địa Trạm Xá, xã Dân Hòa, huyện Thanh Oai.	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,26	0,26	0,26	Thanh Oai	Dân Hòa	Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 859/UBND-QLĐT ngày 17/5/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận Quy hoạch TMB dự án; Quyết định số 4113/QĐ-UBND ngày 20/7/2021 của UBND huyện phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
25	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Đồng Dầu, thôn Thế Hiến, xã Dân Hòa	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,87		3,87	Thanh Oai	Dân Hòa	Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 858/UBND-QLĐT ngày 17/5/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận Quy hoạch TMB dự án
26	Nhà văn hóa thôn My Thượng xã Thanh Mai	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,16	0,16	0,16	Thanh Oai	Thanh Mai	Quyết định số 3052/QĐ-UBND ngày 3/10/2016 của UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3925/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND huyện phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 4778/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

R

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
27	Xây dựng công trình trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Thanh Oai	TSC	Kho bạc Nhà nước Hà Nội	0,35	0,35	0,35	Thanh Oai	Kim Bài	Quyết định số 7470/QĐ-KBNN ngày 30/12/2020 của Kho bạc Nhà nước về việc phê duyệt dự toán đầu tư xây dựng công trình
28	Nâng cấp, mở rộng trường mầm non Dân Hoà	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,60	0,60	0,60	Thanh Oai	Dân Hoà	Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
29	Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Thạch Bích đến nút giao đường tỉnh 427 và đoạn từ nút giao Ngã tư Vác đến hết địa phận huyện Thanh Oai	DGT	UBND huyện Thanh Oai	14,00		7,50	Thanh Oai	Bích Hòa; Bình Minh; Dân Hoà; Hong Dương	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 29/3/2021 của HĐND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội.
I.2	Các dự án đăng ký mới năm 2022								
30	Đường Quốc lộ 21B từ ngã ba Thạch Bích đi Chương Mỹ (Giai đoạn II)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,20		1,20	Thanh Oai	Cao Viên	Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 02); Quyết định số 3134/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án
31	Đường Bích Hòa - Bình Minh đi đường tỉnh lộ 427	DGT	UBND huyện Thanh Oai	3,72		3,72	Thanh Oai	Bích Hòa; Bình Minh	Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 03); Quyết định số 4424/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.
32	Nâng cấp, mở rộng đường Kim Thụ - Đỗ Động - Thanh Văn	DGT	UBND huyện Thanh Oai	4,1		4,10	Thanh Oai	Kim Thụ; Đỗ Động; Thanh Văn	Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 06); Quyết định số 3133/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
33	Xây dựng mới trường mầm non Bình Minh I (điểm trung tâm)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,88		0,56	Thanh Oai	Bình Minh	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 08); Công văn số 1781/UBND-QLĐT ngày 28/9/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ
34	Nâng cấp, mở rộng Trường Mầm non Thanh Thùy (khu trung tâm)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,77	0,50	0,50	Thanh Oai	Thanh Thùy	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 11); Công văn số 1739/UBND-QLĐT ngày 22/9/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ
35	Trường Mầm non xã Tân Ước	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,96	0,96	0,96	Thanh Oai	Tân Ước	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 12); Công văn số 1586/UBND-QLĐT ngày 27/8/2021 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ
36	Nhà văn hóa thôn Dụ Tiên, xã Thanh Thùy	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,11	0,11	0,11	Thanh Oai	Thanh Thùy	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 13); Công văn số 1832/UBND-QLĐT ngày 06/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
37	Xây mới trường tiểu học Bình Minh A	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,50		1,50	Thanh Oai	Bình Minh	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 02); Quyết định số 6103/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư.
38	Xây dựng, mở rộng chợ trung tâm xã Thanh Cao	DCH		0,56		0,56	Thanh Oai	Thanh Cao	Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 10/3/2017 của UBND xã Thanh Cao phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 192/UBND-ĐC ngày 25/10/2021 của UBND xã Thanh Cao chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500
39	Trường Mầm non xã Cao Dương (khu trung tâm)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,21		1,21	Thanh Oai	Cao Dương	Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Công văn số 1573A/UBND-QLĐT ngày 15/10/2019 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ; Quyết định số 6780/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
II	Các dự án trong biểu 1B								
II.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022								
40	Đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện đầu tư nhà ở thấp tầng Khu K3, thị trấn Kim Bài (giai đoạn 2)	ODT	UBND huyện Thanh Oai	5,40	5,40	5,40	Thanh Oai	TT Kim Bài	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 39)
41	Đường Bình Minh - Tam Hưng trên kênh NSA	DGT	UBND huyện Thanh Oai	0,90	0,90	0,90	Thanh Oai	Bình Minh	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án dự kiến khởi công năm 2021. nguồn vốn đề nghị ngân sách thành phố hỗ trợ và ngân sách huyện (Kèm theo Phụ biểu 08)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
42	Cải tạo mở rộng trường mầm non xã Hồng Dương	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,40	0,40	0,40	Thanh Oai	Hồng Dương	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án dự kiến khởi công năm 2021. nguồn vốn đề nghị ngân sách thành phố hỗ trợ và ngân sách huyện (Kèm theo Phụ lục23)
43	Nâng cấp, mở rộng đường Tân Ước - Trục phát triển phía nam - Thanh Thùy	DGT	UBND huyện Thanh Oai	6,00	6,00	6,00	Thanh Oai	Tân Ước, Thanh Thùy	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án dự kiến khởi công năm 2021. nguồn vốn đề nghị ngân sách thành phố hỗ trợ và ngân sách huyện (Kèm theo Phụ biểu 03)
44	Xây dựng trung tâm văn hóa huyện Thanh Oai	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,88	0,88	0,88	Thanh Oai	Kim Bài	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư
II.2	Các dự án đăng ký mới năm 2022								
45	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu vực Đám, thôn Mục Xá, xã Cao Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	2,30	2,30	2,30	Thanh Oai	Cao Dương	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
46	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Trại Chăn nuôi, thôn Ước Lễ, xã Tân Ước, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,85	0,85	0,85	Thanh Oai	Tân Ước	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
47	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Cửa Chùa, thôn Cao Mật Hạ, xã Thanh Cao	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,70	0,70	0,70	Thanh Oai	Thanh Cao	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
48	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Ngõ Lý thôn Sinh Liên, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,60	1,60	1,60	Thanh Oai	Bình Minh	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
49	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Man Cá, Man Công, Mạ Man Trong thôn Văn Quán, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,90	4,90	4,90	Thanh Oai	Đỗ Động	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
50	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Điện Thanh, thôn Cự Thần, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,00	1,00	1,00	Thanh Oai	Đỗ Động	Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
51	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Ao Uôm, thôn Tân Tiến và thôn Tân Dân 1 xã Phương Trung, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,10	1,10	1,10	Thanh Oai	Phương Trung	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 30)
52	Đầu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại xã Kim Thư, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,90	3,90	3,90	Thanh Oai	Kim Thư	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 31)
53	Đầu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại khu Bãi Láng và khu Cửa Chùa, thôn Dư Dụ xã Thanh Thủy, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,50	4,50	4,50	Thanh Oai	Thanh Thủy	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 32)
54	Đầu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại khu Đồng Láng, thôn Gia Vĩnh, xã Thanh Thủy, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	2,63	2,63	2,63	Thanh Oai	Thanh Thủy	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 33)
55	Đường trục giao thông xã Hồng Dương đi đường tỉnh lộ 429	DGT	UBND huyện Thanh Oai	2,80		2,80	Thanh Oai	Hồng Dương	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 02)
56	Đường giao thông kết nối từ đường tỉnh lộ 427 (tại vị trí cuối đường Địa Muối) đến đường trục phát triển phía Nam	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,89		1,89	Thanh Oai	Tam Hưng	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 03)

K

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
57	Đường liên xã Bình Minh - Mỹ Hưng (đoạn từ đường trục phát triển đến đình Minh Kha)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,97		1,97	Thanh Oai	Bình Minh	Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của năm 2021 (Phụ biểu 04)
58	Đường Xuân Dương - Cao Dương - Hồng Dương - Liên Châu (Giai đoạn II)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	2,35		2,35	Thanh Oai	Cao Dương; Xuân Dương	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 04)
59	Đường giao thông liên xã Tam Hưng - Mỹ Hưng (đoạn dọc kênh Thạch Nham đến đê sông Nhuệ)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,32		1,32	Thanh Oai	Mỹ Hưng	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 05)
60	Nhà văn hóa thôn Tân Tiến, xã Phương Trung	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,1300		0,1300	Thanh Oai	Phương Trung	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 16)
61	Nhà văn hóa thôn Thượng Thanh 2, xã Thanh Cao	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,20		0,20	Thanh Oai	Thanh Cao	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 17)
62	Nhà văn hóa thôn Bãi 2, xã Cao Viên	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,25		0,25	Thanh Oai	Cao Viên	Nghị Quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 26)
63	Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429A đoạn từ ngã tư Vác đến nhà lưu niệm Bác Hồ, huyện Thanh Oai	DGT	UBND huyện Thanh Oai	6,00		6,00	Thanh Oai	Dân Hòa; Cao Dương; Xuân Dương	Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 37)
64	Nhà văn hóa thôn Đồng, xã Cao Viên	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,13	0,13	0,13	Thanh Oai	Cao Viên	Quyết định số 1956/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3111/QĐ-UBND ngày 07/11/2018 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
III	Các dự án trong biểu 2								
III.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022								
65	Đường dây 220 kV Hà Đông-Phủ Lý	DNL	Truyền tải điện Hà Nội	0,03		0,03	Thanh Oai	Bình Minh	Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 630/QĐ-EVNNPT ngày 12/4/2017 của Tổng công ty truyền tải điện quốc gia; Văn bản 4116/UBND-KT ngày 23/8/2017 của UBND TP về việc thay dây, nâng khả năng tải đường dây điện 220 kV Hà Đông-Phủ Lý
66	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Hồng Dương và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty điện lực thành phố Hà Nội	0,91		0,91	Thanh Oai	Hồng Dương	Công văn số 1215/UBND-KT ngày 14/8/2017 của UBND huyện Thanh Oai
67	Xây dựng tuyến đường dây 110kV Thường Tín - Thanh Oai	DNL	Tổng công ty điện lực thành phố Hà Nội	0,54		0,54	Thanh Oai		Công văn số 1407/UBND-KT ngày 15/9/2017 của UBND huyện Thanh Oai
68	Trạm biến áp 110kV Chương Mỹ và Đường dây 110kV Thanh Oai -Chương Mỹ	DNL	Tổng công ty điện lực thành phố Hà Nội	1,08		1,08	Thanh Oai		Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 18/4/2017 của UBND huyện Thanh Oai
69	Cụm công nghiệp Bình Minh-Cao Viên	SKN	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Hà Tây	48,86	48,86	48,86	Thanh Oai	Bình Minh, Bích Hòa, Cao Viên	Quyết định 1075/QĐ-UBND ngày 25/6/2007 phê duyệt Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Bình Minh - Cao Viên, huyện Thanh Oai. Quyết định 4758/QĐ-UBND ngày 20/7/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập cụm công nghiệp. (Trong đó diện tích đất cụm công nghiệp 41,34 ha, diện tích đầu nối hạ tầng kỹ thuật 7,52 ha)
70	Cụm công nghiệp Thanh Văn - Tân Ước	SKN	Công ty cổ phần Constrexim số 1 (Confitech)	52,05	52,05	52,05	Thanh Oai	Thanh Văn, Tân Ước	Quyết định thành lập cụm số 2804/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố. Bổ sung diện tích đã thông qua tại NQ số 21/NQ-HĐND. (Trong đó diện tích đất cụm công nghiệp 47,78 ha, diện tích đầu nối hạ tầng kỹ thuật 4,27 ha)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
71	Cụm công nghiệp Kim Bài	SKN	Công ty cổ phần Tập đoàn Telin	48,86	48,86	48,86	Thanh Oai	Kim Bài	Quyết định thành lập cụm số 2803/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố; Ngày 19/8/2021, Quyết định số 4399/QĐ-UBND ngày 19/8/2021 của UBND huyện phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Bổ sung diện tích đã thông qua tại NQ số 21/NQ-HĐND. (Trong đó: diện tích đất cụm công nghiệp 46,09 ha, diện tích đấu nối hạ tầng kỹ thuật 2,77 ha)
72	Cụm công nghiệp Hồng Dương	SKN	Công ty cổ phần ĐTXD và phát triển đô thị Thăng Long	11,40	9,15	11,40	Thanh Oai	Hồng Dương	Quyết định thành lập cụm số 2798/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố; Quyết định số 4122/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND huyện phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Bổ sung diện tích đã thông qua tại NQ số 21/NQ-HĐND. (Trong đó: diện tích đất cụm công nghiệp 11,20 ha, diện tích đấu nối hạ tầng kỹ thuật 0,20 ha)
73	Cụm công nghiệp Phương Trung	SKN	Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Liên Việt	9,55	9,55	9,55	Thanh Oai	Phương Trung	Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố thành lập cụm công nghiệp Phương Trung; Quyết định số 1126/QĐ-UBND ngày 04/02/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 06/5/2021 điều chỉnh Quyết định 2792/QĐ-UBND ngày 26/6/2020. Bổ sung diện tích đã thông qua tại NQ số 21/NQ-HĐND. (Trong đó: diện tích đất cụm công nghiệp 9,06 ha, diện tích đấu nối hạ tầng kỹ thuật 0,49 ha)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
74	Cụm công nghiệp làng nghề Thanh Thủy (giai đoạn 2)	SKN	Công ty cổ phần tập đoàn Thăng long Việt Nam	7,70	7,70	7,70	Thanh Oai	Thanh Thủy	Quyết định số 5511/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 thành lập CCN làng nghề Thanh Thủy -Giai đoạn 2; Quyết định số 993/QĐ-UBND ngày 01/3/2021 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 5511/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND Thành phố; Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500. (Trong đó: diện tích đất cụm công nghiệp 6,50 ha, diện tích đầu nối hạ tầng kỹ thuật 1,20 ha)
75	Đường dây 500KV Tây Hà Nội - Thường Tín	DNL	Ban quản lý dự án các công trình miền Bắc	1,60	1,50	1,60	Thanh Oai	Thanh Mai, Thanh Cao, Bình Minh, Tam Hưng, Đỗ Động	Quyết định số 1028/QĐ-TTg ngày 21/7/2011 của Thủ tướng chính phủ về phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có xét đến 2030; QĐ số 1049/QĐ-EVN ngày 22/10/2015 của Tập Đoàn điện lực Việt Nam phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Đường dây 500KV Tây Hà Nội
III.2 Các dự án đăng ký mới năm 2022									
76	Cải tạo nâng khả năng tải tuyến đường dây 110KV từ trạm biến áp 110KV Hà Đông đi trạm biến áp 110KV Vân Đình	DNL	Ban quản lý dự án lưới điện Hà Nội	0,45		0,45	Thanh Oai	Hồng Dương, Phương Trung, Dân Hoà, Kim Thư, thị trấn Kim Bài, Thanh Mai, Bình Minh	Văn bản số 982/QHKT-HTHT ngày 10/3/2020 của Sở Quy hoạch- Kiến trúc về việc thông tin quy hoạch và hướng dẫn thực hiện các công trình trạm biến áp 110kV và đường dây

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
77	Mở rộng cụm công nghiệp Thanh Thủy	SKN	Công tư Cổ phần đầu tư Q&T	20,00		20,00	Thanh Oai	Thanh Thủy	Thông báo số 200-TB/TU ngày 29/3/2021 ngày 29/3/2021 của Thanh ủy Hà Nội kết luận ý kiến của đồng chí Vương Đình Huệ; Văn bản số 562/VP-KT ngày 20/01/2021 của Văn phòng UBND thành phố về việc đề xuất mở rộng cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Thanh Oai; Báo cáo số 97/BC-SCT ngày 29/4/2021 của Sở Công thương về kết quả thẩm định mở rộng cụm công nghiệp Thanh Thủy
78	Xây dựng mới TBA 110kV Thanh Hà và nhánh rẽ	DNL	Ban QLDA lưới điện Hà Nội - TCT điện lực Hà Nội	0,20		0,20	Thanh Oai		Văn bản số 49/CV-QLXD ngày 21/5/2021 Văn bản số 3026/QHKT-HTKT ngày 30/6/2021 của Sở Quy hoạch Kiến trúc
B	Các dự án không nằm trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố								
I	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022								
79	Đồn công an thị trấn (TT Kim Bài)	CAN	CA Thành phố	0,20		0,20	Thanh Oai	TT Kim Bài	Văn bản số 439/UBND-QLĐT của UBND huyện Thanh Oai ngày 21/5/2015 về việc thống nhất vị trí, diện tích quy hoạch xây dựng các đồn công an thuộc công an huyện Thanh Oai
80	Trụ sở đồn công an Dân Hòa	CAN	CA Thành phố	0,16		0,16	Thanh Oai	Dân Hòa	Văn bản số 439/UBND-QLĐT của UBND huyện Thanh Oai ngày 21/5/2015 về việc thống nhất vị trí, diện tích quy hoạch xây dựng các đồn công an thuộc công an huyện Thanh Oai
81	Mở rộng trụ sở làm việc công an huyện	CAN	UBND huyện Thanh Oai	1,99		1,99	Thanh Oai	TT Kim Bài	Nghị quyết 11/2015/NQHĐND ngày 15/10/2015 của HĐND huyện Thanh Oai khóa XVIII, Kỳ họp thứ 14 về việc dự thảo kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm GD 2016-2020 của huyện

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
82	Cửa hàng xăng dầu Cự Khê	TMD	Công ty cổ phần Hùng Vĩ	0,50			Thanh Oai	Cự Khê	Quyết định số 1391/QĐ-UBND ngày 07/6/2017 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500; Văn bản số 5258/UBND-KH\$ĐT ngày 23/10/2017 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương.
83	Cửa hàng xăng dầu Tân Ước	TMD	Công ty cổ phần Hùng Vĩ	0,54			Thanh Oai	Tân Ước	Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 07/6/2017 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500; Công văn số 11177/VP-KT ngày 23/11/2016 của Văn phòng Ủy ban nhân dân về việc Công ty CP đầu tư xây dựng và Thương mại Hùng Vĩ đề xuất đầu tư xây dựng 02 cửa hàng xăng dầu tại xã Cự Khê, xã Tân Ước; Văn bản số 5259/UBND-KH\$ĐT ngày 23/10/2017 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương.
84	Xây dựng cửa hàng Xăng tại Km3+500 Quốc lộ 21B	TMD	Công ty CP đầu tư thương mại dịch vụ Nguyễn Phúc	0,37			Thanh Oai	Bích Hòa	Công văn số 2214/VP-ĐT ngày 02/4/2018 của Văn phòng UBND thành phố về việc nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất hoặc mua tài sản gắn liền với đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất đầu tư dự án; Văn bản số 3016/UBND-ĐT ngày 13/9/2021 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương.

P

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
85	Cửa hàng xăng dầu Pimex	TMD	Công ty cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu xăng dầu Việt Nam	0,50			Thanh Oai	Thanh Thùy	Văn bản số 8151/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội; Văn bản số 6638/VP-ĐT ngày 01/7/2021 của Văn phòng UBND Thành phố về việc Công ty cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu xăng dầu Việt Nam đề nghị thực hiện thủ tục nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án
86	Chợ Bích Hoà dịch vụ thương mại	DCH	Công ty CP Chợ đầu mối nam Hà Nội	5,50			Thanh Oai	Bích Hòa	Văn bản số 694-TB/BCSD ngày 24/4/2020 kết luận của Ban Cán sự Đảng UBND thành phố v/v đề nghị thực hiện thủ tục nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án; Văn bản số 5498/UBND-ĐT ngày 25/11/2020 của UBND thành phố đồng ý chủ trương
87	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng khu Mộc Dưới, thôn Châu Mai, xã Liên Châu, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,30			Thanh Oai	Liên Châu	Quyết định 2545/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án; Văn bản số 1041/UBND-QLĐT ngày 12/6/2020 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ; Quyết định số 1582/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định giao đất số 4637/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thành phố

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
88	Đấu giá QSD đất khu K3 Thị trấn Kim bài giai đoạn 1, huyện Thanh Oai	ODT	UBND huyện Thanh Oai	6,30			Thanh Oai	TT Kim Bài	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 05/3/2020 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ lục 6); Văn bản số 1835/UBND-QLĐT ngày 23/9/2020 của UBND huyện điều chỉnh cục bộ bản vẽ tổng mặt bằng dự án; Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi; Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 30/01/2020 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết trung tâm thị trấn Kim Bài; Quyết định giao đất số 883/QĐ-UBND ngày 22/2/2021 và Quyết định số 4573/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND thành phố.
89	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Rặng Sắn giai đoạn 3 thôn Cáo Xá, xã Cao Dương, huyện Thanh oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,50			Thanh Oai	Cao Dương	Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Văn bản 972/UBND-QLĐT ngày 02/6/2020 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiểm trúc sơ bộ; Quyết định số 1988/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án; Quyết định giao đất số 1462/QĐ-UBND ngày 26/3/2021 của UBND thành phố
90	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất khu Góc Quéo 1, thôn Ngọc Đình, xã Hồng Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,50			Thanh Oai	Hồng Dương	Quyết định số 1875/QĐ-UBND ngày 8/8/2017 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1134/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh quy mô và cơ cấu tổng mức đầu tư; Quyết định giao đất số 3944/QĐ-UBND ngày 01/9/2020 của UBND thành phố

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
91	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất khu Gốc Quéo 2, thôn Ngọc Đình, xã Hồng Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,50			Thanh Oai	Hồng Dương	Quyết định số 1876/QĐ-UBND ngày 8/8/2017 của UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh quy mô và cơ cấu tổng mức đầu tư; Quyết định giao đất số 4040/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của TP.
92	Đấu giá cho thuê QSD đất xây dựng HTKT cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung tại xã Bình Minh, huyện Thanh Oai	SKC	UBND huyện Thanh Oai	4,30			Thanh Oai	Bình Minh	Quyết định số 6955/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 về việc thu hồi và giao đất; Văn bản số 1397/UBND-KH&ĐT ngày 08/4/2019 về việc thực hiện dự án; Quyết định số 6955/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND thành phố về việc thu hồi và giao đất
93	Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất tại cụm công nghiệp làng nghề Thanh Thùy giai đoạn 3 (Lô C) xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai	SKC	UBND huyện Thanh Oai	1,48			Thanh Oai	Thanh Thùy	Văn bản số 4653/UBND-KT ngày 21/10/2019 của UBND huyện về chủ trương đấu giá QSD đất tại lô C, Cụm công nghiệp Thanh Thùy; Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 03/4/2006 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi và giao đất; Quyết định số 2676/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất
94	Đấu giá QSD đất ở tại khu Đường Cái, thôn Hoàng Trung, xã Hồng Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,02			Thanh Oai	Hồng Dương	Quyết định số 3720/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội giao cho UBND huyện Thanh Oai sử dụng 4,973 m2 đất tại xã Hồng Dương để thực hiện xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất.

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
95	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Đền Hồ, thôn Ngọc Liên, xã Kim An	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,04			Thanh Oai	Kim An	Quyết định số 2191/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND TP Hà Nội về việc giao đất
96	Đầu tư xây dựng khu đô thị mới Mỹ Hưng - Cienco 5	ODT	Tổng công ty xây dựng công trình giao thông Cienco 5	182,04			Thanh Oai	Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh	Quyết định số 3128/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 1.820.433 m ² đất trên địa bàn xã Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh huyện Thanh Oai, chuyển mục đích sử dụng thành đất phi nông nghiệp giao công ty Cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án; Quyết định số 5269/QĐ-UBND ngày 25/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh một số nội dung ghi tại quyết định số 3128/QĐ-UBND ngày 30/7/2008
97	Mô hình trang trại tổng hợp	NKH	Hộ gia đình, cá nhân	1,67			Thanh Oai	Phương Trung	Nghị quyết chuyên đề số 61-NQ/ĐU ngày 16/4/2020 của Đảng ủy xã và Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 18/6/2020 về việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi; Văn bản số 1770/UBND-KT ngày 14/9/2020 của UBND huyện v/v chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi UBND huyện Thanh Oai chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát về điều kiện, cơ sở pháp lý, quy mô, diện tích và sự phù hợp với quy hoạch cơ liên quan, theo đúng quy định.

P

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
98	Đấu giá cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích. (Phương Trung 6,59 ha; Mỹ Hưng 3,45 ha; Đỗ Động 4,83 ha; Liên Châu 1,5 ha; Tân Ước 6,55 ha; Hồng Dương 33,02 ha)	LUC	UBND các xã, thị trấn	55,94			Thanh Oai	Các xã	Đề án 149/ĐA-UBND ngày 11/3/2021 của UBND huyện về việc tăng cường và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất ao, hồ, đất bãi bồi ven sông, đất chưa sử dụng, đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích (do UBND cấp xã quản lý) trên địa bàn huyện GD năm 2021-2025 và những năm tiếp theo; Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 15/3/2021 của HĐND huyện; Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố; Văn bản đề xuất nhu cầu của các xã. UBND huyện Thanh Oai chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát về điều kiện, cơ sở pháp lý, quy mô, diện tích, sự phù hợp với quy hoạch có liên quan, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.
II	Các dự án đăng ký mới								
99	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Đỗ Động	CAN	Công an thành phố	0,10		0,10	Thanh Oai	Đỗ Động	Văn bản số 7392/CAHN-PH10 ngày 23/11/2021 của Công an thành phố Hà Nội đề nghị tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2022
100	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Kim Thư	CAN	Công an thành phố	0,10		0,10	Thanh Oai	Kim Thư	
101	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Liên Châu	CAN	Công an thành phố	0,05		0,05	Thanh Oai	Liên Châu	
102	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Phương Trung	CAN	Công an thành phố	0,10		0,10	Thanh Oai	Phương Trung	
103	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Tân Ước	CAN	Công an thành phố	0,10		0,10	Thanh Oai	Tân Ước	
104	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Thanh Thủy	CAN	Công an thành phố	0,10		0,10	Thanh Oai	Thanh Thủy	
105	Xây dựng cơ sở làm việc công an	CAN	Công an thành	0,20		0,20	Thanh Oai	Thanh Văn	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
	xã Thanh Văn		phố						
106	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Xuân Dương	CAN	Công an thành phố	0,20		0,20	Thanh Oai	Xuân Dương	
107	Chuyển đổi mục đích ao vườn, xen kẹt trong khu dân cư	ONT	Hộ gia đình, cá nhân	0,38			Thanh Oai	Bình Minh, Cao Dương, Cự Khê, Thanh Mai, Mỹ Hưng, Phương Trung, Tam Hưng, Thanh Văn, thị trấn Kim Bài (Các thửa đất đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất được thể hiện chi tiết trong báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2022)	Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND TP Hà Nội; Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND TP Hà Nội; Đơn đăng ký nhu cầu của các hộ gia đình. UBND huyện Thanh Oai chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát điều kiện, quy mô, diện tích và sự phù hợp với quy hoạch đô thị, quy hoạch có liên quan đến từng vị trí thửa đất đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về điều kiện, cơ sở pháp lý đối với các trường hợp đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất sân vườn liên kề trong cùng thửa đất sang đất ở theo quy định.
TỔNG SỐ		107		666,51	245,01	373,88			

R

